

Số: /QĐ-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng 6 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi và phê duyệt danh sách cá nhân được thuê căn hộ tại
Nhà ở xã hội, Khu đô thị phía Đông, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Nhà ở số 27/2023/QH15 ngày 27/11/2023; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15, Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 95/2024/NĐ-CP ngày 24/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở đã được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 54/2026/NĐ-CP ngày 09/02/2026 của Chính phủ.

Căn cứ Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở về phát triển và quản lý nhà ở xã hội, đã được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 261/2025/NĐ-CP ngày 10/10/2025, Nghị định số 54/2026/NĐ-CP ngày 09/02/2026 và Nghị định số 136/2026/NĐ-CP ngày 7/4/2026 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 05/2024/TT-BXD ngày 31/7/2024 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở đã được sửa đổi, bổ sung tại Thông tư số 09/2025/TT-BXD ngày 13 tháng 6 năm 2025, Thông tư số 32/2025/TT-BXD ngày 10/11/2025 và Thông tư số 08/2026/TT-BXD ngày 15/02/2026;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số /TTr-SXD ngày /6/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi căn hộ cho thuê tại Nhà ở xã hội, Khu đô thị phía Đông, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn như sau:

1. Thu hồi căn hộ D1.501 đã bố trí cho bà Hà Thị Kim Liên thuê.

Lý do thu hồi: Bà Hà Thị Kim Liên có đơn xin trả lại nhà ở đang thuê.

2. Thời hạn thực hiện thu hồi: 05 ngày, kể từ ngày Quyết định này được ban hành.

Điều 2. Phê duyệt danh sách cá nhân được thuê căn hộ tại Nhà ở xã hội, Khu đô thị phía Đông, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn như sau:

1. Ông Lưu Danh Minh, lái xe tại Văn phòng HĐND & UBND phường Lương Văn Tri được thuê căn hộ D1.501.

2. Thời hạn thực hiện bố trí căn hộ: 10 ngày, kể từ ngày Quyết định này được ban hành.

Điều 3. Tổ chức thực hiện

1. Sở Xây dựng chịu trách nhiệm trước pháp luật và trước UBND tỉnh về tính hợp pháp, đầy đủ và chính xác của nội dung, hồ sơ trình phê duyệt.

2. Ủy ban nhân dân phường Đông Kinh có trách nhiệm tổ chức thực hiện việc thu hồi căn hộ quy định tại Điều 1 Quyết định này; đồng thời quản lý và bố trí cho ông Lưu Danh Minh thuê căn hộ nêu trên theo quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng nhà ở thuộc sở hữu nhà nước.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Xây dựng, Tài chính; Chủ tịch UBND phường Đông Kinh và cá nhân có tên tại Điều 1, Điều 2 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- UBNDTTQVN tỉnh Lạng Sơn;
- CPVP UBND tỉnh, các phòng CM, Trung tâm Thông tin, Trung tâm PVHCC;
- Lưu: VT, KTCN_(NVC).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đinh Hữu Học